



INFOSUBASTAS SA

LUIS TERPOLILE | (011) 53507559
terpolile@infosubastas.com
Direccion: Av. Corrientes 1386 3ro "324"
Telefono: (011) 53507567

Datos de la Propiedad

BASE: \$ 3000000.00

COD: 15886 CAMPO - partida Tres Arroyos Tres Arroyos

Fecha de Remate: 2023/04/04 - Hora: 0900

Autos: Comité de Administración del Fideicomiso de Recuperación Crediticia Ley 12.726 c/Delfino Peloni S.A. s/Ejecución Hipotecaria

Sala: SUBASTA ELECTRONICA

Sena: 30 %

Comision: 3 %

Acordada: 0.25 %

Comision: 1 %

Expediente: 27366

Juzgado: 2 TRES ARROYOS

Seretaria: -

Juez: -

Sito en: -

Martillero: DIEGO A., ROZAS DENNIS

Matricula:

Edíto

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN DEL FEDEICOMISO LEY 12.726 C/DELFINO PELONI S.A. S/EJECUCIÓN HIPOTECARIA POR 3 DÍAS - El Juzg. de 1º

Instancia en lo Civil y Com. N° 2, Sec. Única de Tres Arroyos, hace saber que el martillero Diego A. Rozas Dennis (1104), e n autos "Comité de Administración del Fideicomiso de Recuperación Crediticia Ley 12.726 c/Delfino Peloni S.A. s/Ejecución Hi potecaria", exp. 27.366, subastará bajo la modalidad de subasta electrónica, INICIANDO EL DÍA 4/4/2023 A LAS 9 HS. Y FINALIZ ANDO EL 20/4/2023 A LAS 9 HS., los sig. inmuebles en la localidad de Gonzales Chaves: A) Un inmueble Nom. Cat. Circ. II, Sec c. A, Fracción 2, Parcela 4, Partida 10.940, Sup. 4 Has. 98 As. 37 Cas. Base: \$5.333.333,33. B) Un inmueble Nom. Cat. Circ. XVI, Sección A, Chacra 6, Parcela 2, Partida 10.473, Sup.: 3 Has. 1 As. 10 Cas. Base: \$4.333.333,33; C) Un inmueble Nom. Cir c. XVI, Sección A, Chacra 6, Parcela 5, Partida 10.476, Superficie: 3 Has. 28 As. 74 Cas. Base: \$3.000.000. Al contado. Señ a : Al momento de la celebración de las actas de adjudicación, los adquirentes deberán acreditar el cumplimiento del depósito/ transferencia efectuado a la cuenta de autos, en concepto de seña, que será por el equivalente al 20% del precio de compra d el bien (conf. art. 575 CPCC). Déjese constancia que la suma referida no podrá ser integrada con el 5% dado en concepto de D epósito en Garantía. Comisión 3% IVA, aporte Ley, sellado 1,2%, que deberá encontrarse cumplido como requisito necesario al momento de celebrarse las actas de adjudicaciones pertinentes (arts. 54, 55, 71 y cctes. Ley 10.973). El saldo precio deberá ser depositado o transferido a la cuenta de autos, dentro del quinto día de notificada ministerio legis la providencia que apruebe el remate (art. 581 CPCC). Cuenta de autos 027-6205- 514470/7 Bco. Pcia. Bs. As. Suc. Tres Arroyos, CBU: 01403341- 27620551447078, CUIT 30-99913926-0. Revisar día 17/3/2023, a saber: A) 9 a 9:30 hs.; B) 9:45 a 10:15 hs.; C) 10:15 a 10:45 h s.- Depósitos de garantía: A) \$266.666,66; B) \$216.666,66; C) \$150.000; que deberán ser depositados en la cuenta de autos y validados ante el Registro General de Subastas hasta 72 horas hábiles al inicio de la subasta. Títulos en expte. Si la compr a se efectúa en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente en el momento mismo de la subasta, quien deberá ser posto r inscripto para la subasta en cuestión, y deberá ratificarse dicha indicación mediante escrito firmado por ambos (comisioni sta y comitente) dentro del plazo arriba indicado para abonar el precio (art. 582, CPCC). Se autoriza la cesión del derecho del postor ganador y eventual comprador hasta tanto se hayan completado los trámites de la venta judicial. Los compradores d eberán constituir domicilio dentro del radio del Juzg. (Art. 580 CPCC). Audiencias art. 38 Acord. 3604 día 8/5/2023, A) 10 h s., B*) 10:15 hs., C*) 10:30 hs. Tres Arroyos, 17 de febrero de 2023. mar. 10 v. mar. 14