



INFOSUBASTAS SA

LUIS TERPOLILE | (011) 53507559
terpolile@infosubastas.com
Direccion: Av. Corrientes 1386 3ro "324"
Telefono: (011) 53507567

Datos de la Propiedad

BASE: US\$ 3750000.00

COD: 16285 CAMPO - hectareas Coquimbito Maipu

Fecha de Remate: 2024/05/27 - Hora: 1030

Autos: ?TARCOL S.A. S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE DE VENTA?

Sala: JEAN JAURES 545 (OF DE SUBASTA)

Sena: 30 %

Comision: 3 %

Acordada: 0.25 %

Comision: 1.2

Expediente: 18884

Juzgado: 17 Capital Federal (Comercial)

Seretaria: 34

Juez: Dr. Federico A. G erri

Sito en: Marcelo T. de Alvear 1840 piso 3ro Capital Federal (1013)

Martillero: OSCAR MARIA, PROVENZANO

Matricula:

Edioto

JUZGADO NACIONAL EN LO COMERCIAL NRO. 17 - SECRETAR?A NRO. 34 El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial N? 17, a cargo del Dr. Federico A. G?erri, secretar?a N? 34 ? Marcelo T. de Alvear 1840 Piso 3? - C.A.B.A. - comunica por un d?a e n autos caratulados ?TARCOL S.A. S/ QUIEBRA S/ INCIDENTE DE VENTA?, expte.: 18884/2012/13, que los martilleros Oscar Mar?a P rovenzano (CUIT 20-04170654-7) y Jos? Gregorio Matinhos (CUIT 20-17682687-9) rematar?n el d?a Lunes 27 de Mayo de 2024 a las 10:30 hs. EN PUNTO en la sede de la Direcci?n de Subastas Judiciales calle Jean Jaures 545 C.A.B.A., EN BLOCK los siguien tes bienes de la fallida detallados a fs. 573/5 y fs. 582: a) inmueble fracci?n ?A? y fracci?n ?B? del Dpto.: Maip?, Dto.: Co quimbito, Primera Zona Libre Alcoholar, Prov. de Mendoza; situados en las calles Pescara y G?mez s/n, matr?culas 146.600/7 y 146.665/7; Superficie s/t de 2 has. 9.183,02 m2 y 1 ha. 4.469,98 m2 respectivamente, donde desarrollaba actividades la fal lida y cuenta con pileta de orujos, galpones, talleres, oficinas, todo en el estado en que se encuentra; b) bienes muebles, maquinarias (tanques de diferentes capacidades, balanza, etc.) y 8 filtros ubicados en la planta, c) 25 filtros que se encue ntran en diferentes locaciones con depositario judicial designado, d) eventuales derechos que pudiere tener la fallida respe cto de 11 filtros que no se encuentran en la planta e) automotor Toyota con dominio FVH 225, Modelo Rav 4, con depositario d esignado. Todos estos bienes en el estado en que se encuentran. Condiciones de venta: Ad-corporis, al contado y mejor postor. U\$S3.750.000.- o su equivalente a la suma de pesos de la variante Base: del ?d?lar MEP?, conforme a la cotizaci?n del d?a h? bil anterior a la fecha del acto de la subasta y a su vez al de la cancelaci?n del saldo de precio, correspondiendo el 33% de la base fijada a la base de los bienes inmuebles y el 67% a la base de los bienes muebles. Se?a 30%; Comisi?n Inmuebles 3 % - Bienes muebles 10%, Sellado de ley, I.V.A. s/ bienes muebles 10,5%, Arancel Ac. 24/00 0,25%. El 70% correspondiente al s aldo de precio deber? abonarse a los cinco d?as de aprobada la subasta sin necesidad de interpelaci?n alguna. Ello, bajo ape rcibimiento en caso de incumplimiento, y sin necesidad de intimaci?n alguna, de considerarlo postor remiso y responsable en los t?rminos del art. 584 del C?d. Procesal. El comprador ser? puesto en posesi?n del inmueble una vez integrado el saldo re ferido. Se aceptar?n ofertas bajo sobre en los t?rminos del art. 162 del Reglamento para la Justicia Comercial, las que ser? n admitidas hasta cuatro (4) d?as antes de la subasta y abiertas en audiencia que se se?alar? a tal fin una vez determinada la fecha de realizaci?n de la misma. Queda prohibida la compra en comisi?n, as? como la ulterior cesi?n del boleto de compr aventa que se extienda. Las sumas adeudadas por tasas, impuestos o contribuciones, agua corriente y otros servicios, anterio res a la fecha del decreto de quiebra deber?n ser verificadas por los entes acreedores, y las que resulten posteriores, hast a la fecha de toma de posesi?n se encuentran a cargo de la quiebra y gozar?n del privilegio previsto por el art. 240 de la L



INFOSUBASTAS SA

LUIS TERPOLILE | (011) 53507559

terpolile@infosubastas.com

Dirección: Av. Corrientes 1386 3ro "324"

Telefono: (011) 53507567

CQ. EXHIBICIÓN: los inmuebles y los bienes muebles que allí se encuentran serán exhibidos los días 20 y 21 de mayo próximo de 10 a 12 hs. y de 15 a 17 hs. Respecto de la totalidad de los bienes que se encuentran fuera de la planta y dentro de la misma deberá coordinarse su exhibición con los martilleros a los teléfonos 11-5316-4769 o 11-5695-6210 a fin de ser exhibidos los días 20 y 21 de Mayo de 2024 de 10 a 12 hs. y de 15 a 17hs. Asimismo deberá saber que la totalidad del expediente como las características de los bienes puede ser consultada en forma on line a través de la web del pjn.gov.ar. Buenos Aires, a los 22 días del mes de abril del año 2024. Publíquese por un día en el Boletín Oficial y por un día en el Diario Los Andes. Fe derico Alberto Górreri Juez - FERNANDO DELGADO SECRETARIO e. 23/04/2024 N° 22957/24 v. 23/04/2024