INFOSUBASTAS SA

LUIS TERPOLILE | (011) 53507559
terpolile@infosubastas.com
Direccion: Av. Corrientes 1386 3ro "324"
Telefono: (011) 53507567

Datos de la Propiedad

BASE: US$ 165000.00

COD: 16676 DPTO - AV SANTA FE Capital Federal Capital Federal
Fecha de Remate: 2025/11/07 - Hora: 1000
Autos: ?GRUPO INVERSIONES SUI ARG SA Y OTRO c/ORTIZ ALMONACID, JUAN CARLOS s/EJECUCION ESPECIAL LEY
Sala: TALCAHUANO 479
Sena: 30 %
Comision: 4 %
Acordada: 0.25 %
Comision: 1.2
Expediente: 74684/2022
Juzgado: 68 Capital Federal (Civil)
Seretaria: Ãºnica
Juez: Dra.Clentina .M.Del Valle Montoya
Sito en: Uruguay 714 P:4Âº Capital Federal (1015)
Martillero: Nicolas, BELOHLAVEK
Matricula:

Edicto

REMATE LEY 24.441, Nicol?s BELOHLAVEK, martillero L? 80 F? 116 IGJ Tel. 1164943246, avisa por 3 d?as, que en el sal?n de la c
alle Talcahuano 479 CABA, en autos ?GRUPO INVERSIONES SUI ARG SA Y OTRO c/ORTIZ ALMONACID, JUAN CARLOS s/EJECUCION ESPECIAL
LEY 24.441?, Expte. 74684/22, del Jdo. Civ. 68, vender? al mejor postor, el 07/11/2025, 10Hs, la UF 53, depto. 4 amb. c/3 ba
?os, ocupado por demandada, sito en Av. Santa Fe 1158, Piso 9, e/Cerrito y Libertad, CABA, Mat. 20-947/53, Sup. Cub. y Tot.
98,20m2. Visita: 6/11/25 de 9 a 11Hs. DEBE: ABL $ 1.195.742 y AySA $ 951.006 al 1/9/25, Expensas $ 2.062.191 mes $ 206.684 a
l 10/8/25; BASE U$S165.000, se?a 20%, comisi?n 4%, sellado 1%, arancel sal?n 0,25%, al contado en d?lar billete, en el acto
 del remate. El saldo del precio se abonar? hasta el 5? d?a de realizada la subasta, bajo apercibimiento de Ley. No procede
la indisponibilidad de los fondos. El comprador asume el riesgo por evicci?n o vicios del inmueble. CABA 22/10/25. NICOLAS
BELOHLAVEK - Matr?cula: 40I.G.J. e. 31/10/2025 N? 82131/25 v. 04/11/2025