

---

## Datos de la Propiedad

---

**BASE: \$ 5811789.00**

COD: 16679 DPTO - 9 DE JULIO Mar Del Plata General Pueyrredon

Fecha de Remate: 2025/12/05 - Hora: 1200

Autos: "Consorcio Edificio Coga I c/Esteban Abel Averame s/Cobro Ejecutivo de Expensas

Sala: SUBASTA ELECTRONICA

Sena: 30 %

Comision: 5%

Acordada: 0.25 %

Comision: 1.2

Expediente: 116992

Juzgado: 6 Mar del Plata

Seretaria: -

Juez: Sandra K. Schiavo,

Sito en: Juz. Civ. y Com. N° 6, Dpto. Jud

Martillero: CLAUDIO GABRIEL , MARSALA

Matricula:

---

## Edicto

---

CONSORCIO EDIFICIO COGA I C/ESTEBAN ABEL AVERAME S/COBRO EJECUTIVO DE EXPENSAS POR 3 D?AS - El Juzgado Civil y Comercial N? 6 del Depto. Judicial Mar del Plata, sito en Alte. Brown N? 2241 con horario de atenci?n de 8 a 14 hs., de lunes a viernes, en autos "Consorcio Edificio Coga I c/Esteban Abel Averame s/Cobro Ejecutivo de Expensas" Expte. 116992, hace saber que el Martillero Claudio Gabriel Marsala (Reg. 2986 CMMDP), con domicilio en Edison 591 -MdP- (tel?fono: 2235119800), rematar? a trav?es del Portal de Subastas Electr?nicas de la SCJBA, al contado, mejor postor y dem?s circunstancias que surgen del expediente, el 100 % del inmueble ubicado en calle 9 de Julio N? 4243 4? "A" de la ciudad de Mar del Plata, pdo. de Gral. Pueyrred?n, N.C: Circ.VI, Secc. C, Mza. 212h, Parcela 6c, UF 33, Matr?cula 170.669/33 (045) (Departamento) ocupado conf. Mand. Agregado 21-08-2024 y, asimismo, de la fracci?n 1/36 avas partes del inmueble ubicado en la misma direcci?n N.C: Circ.VI, Secc. C, Mza. 212h, Parcela 6c, UC A, Matr?cula 170.669/A (045) (cochera) desocupada, conf. mand. agregado 11-06-2024. Base y primer tramo de puja: BOLET?N OFICIAL DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES La Plata > jueves 06 de noviembre de 2025 SECCI?N JUDICIAL > p?gina 1 \$5.811.789.61.- INICIA 05/12/2025 A LAS 12:00 HS, FINALIZA 22/12/2025 A LAS 12:00 HS, sin perjuicio de su ampliaci?n conforme el art. 42 del Reglamento de Subastas Electr?nicas. Dep?nito en garant?a: \$290.589.- Visita: 26 de noviembre de 2025 de 11 a 12 hs. Toda la informaci?n a sus efectos se encuentra disponible en la p?gina de la S.C.B.A. (<https://subastas.scba.gov.ar>). Mar del Plata, octubre de 2025. nov. 4 v. nov. 6